



Rif.: 61048629

€ 55.000**Casa indipendente in vendita****Morano Sul Po, Via Regione Giardino**

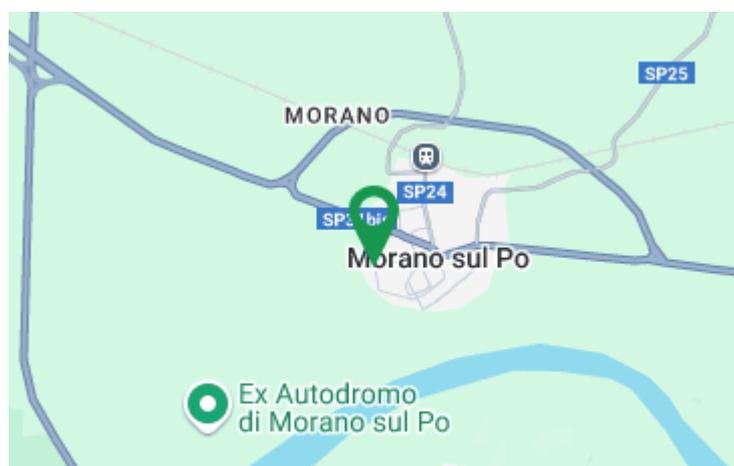
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 278.76 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 80.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'abitazione si trova a Morano sul Po, un paese ricco di servizi tra cui la fermata dell'autobus e la stazione ferroviaria. La casa è disposta su due livelli ed è libera su tutti e quattro i lati. All'ingresso troviamo la zona giorno composta da tinello, sala da pranzo e soggiorno. La scala interna porta al piano superiore dove sono presenti due camere da letto matrimoniali ed un bagno con la doccia. Completa l'abitazione un ampio cortile privato di 75 mq ad uso esclusivo ed un orto situato sul retro della proprietà di circa 2.500 mq con la possibilità di ricavare un ampio giardino. Il tetto presenta in ottimo stato in quanto è stato rivisto e ripassato nel 2020. Il riscaldamento è

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

