

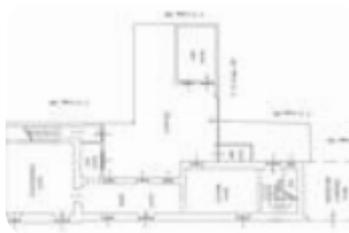


Rif.: 61037719

€ 40.000

Casa indipendente in vendita Morano Sul Po, Via Pietro Gallo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 257 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 522.40 kW h/m² anno

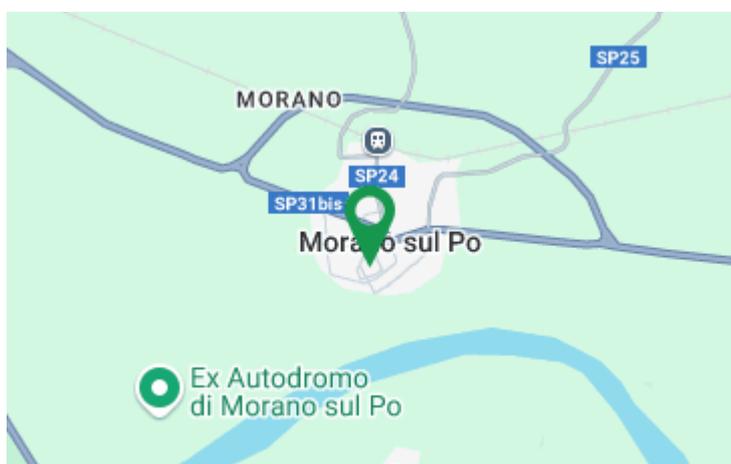
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova nel centro del paese di Morano, in zona tranquilla ma servita, a meno di 15 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria sulla linea che collega Chivasso con Alessandria. La casa è disposta con la zona giorno al piano terra, mentre la zona notte è al piano superiore. La zona giorno dispone di un'ampia cucina abitabile e soggiorno con ingresso indipendente e camino. Dal piano terra è inoltre possibile uscire nel cortile privato di circa 40 mq con servitù di passaggio. Completano il piano due bagni, di cui uno con doccia, mentre l'altro è utilizzato solo come servizio igienico. La zona notte si sviluppa al piano superiore, ed è accessibile tramite due scale distinte. La prima collega il soggiorno alla camera matrimoniale con uscita sul balcone e servizio esclusivo. È inoltre presente un ampio locale di sgombero un tempo utilizzato come cameretta. Questa porzione è collegata ad un locale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

