



Rif.: 61002442

€ 120.000

Casa indipendente in vendita

Villanova Monferrato, Via Borgalano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 295.10 kW h/m² anno

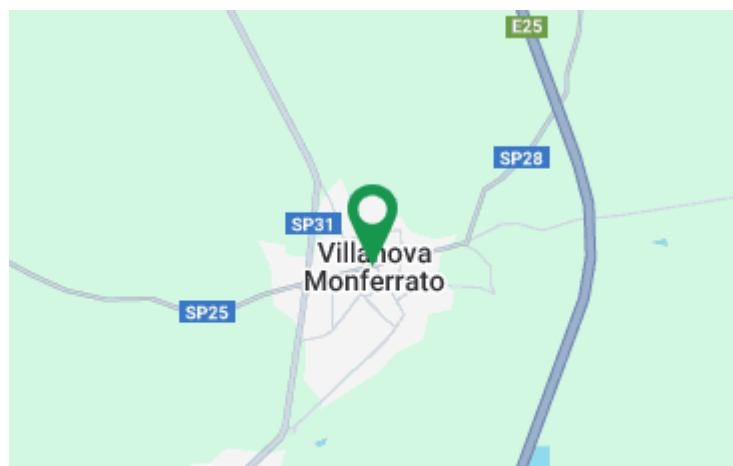
EP globale rinnovabile: 84.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile si trova a Villanova Monferrato, paese ricco di servizi come la fermata dell'autobus ed il negozio di alimentari. Situato in posizione strategica a pochi km da Vercelli e da Casale Monferrato. La casa è semindipendente ed è disposta su due livelli. Al piano terra troviamo un'ampia cucina abitabile con sala da pranzo, l'ampio soggiorno ed il bagno con vasca. Va a completare il piano terra la zona lavanderia. La scala interna porta al piano superiore che dispone di due camere da letto matrimoniali di ampie dimensioni con uscita sul balcone e vista sulla proprietà. Il bagno è finestrato ed ha sia la doccia che la vasca. Va ad ultimare il secondo piano una parte abitativa che può essere utilizzata come laboratorio o come terza camera da letto. Completano l'abitazione il cortile privato di circa 500 mq, il locale di sgombero, ed il box privato di circa 45 mq. Il riscaldamento è autonomo a metano con la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

