



Rif.: 61001129

↓ € 69.000

€75.000 (-8%)

Casa indipendente in vendita

Occimiano, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 290.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Il paese di Occimiano si trova lungo la statale che porta da Casale Monferrato ad Alessandria, in cui abbiamo i principali servizi come le scuole primarie, la farmacia, poste, ristorante, bar e sede di una stazione di Carabinieri. Il complesso immobiliare si trova vicino al Comune e alla piazza del mercato, ed è composta al piano terra da due locali attualmente utilizzati come studio con uscita sul cortile privato di circa 70 mq dotato di box auto di proprietà. Completa il piano terra un bagno con vasca. Il primo alloggio si raggiunge tramite una scala interna in comunione con l'altro appartamento dove un disimpegno collega i diversi ambienti abitativi. Interamente in buono stato, su questo piano abbiamo un open-space composto da cucina e sala da pranzo, una grande camera da letto matrimoniale con l'uscita sul balcone, ed un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

