



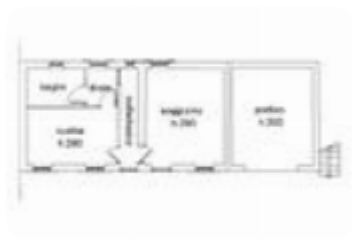
Rif.: 60994915

€ 89.000

Casa indipendente in vendita

Casale Monferrato, Cantone Grassi - Popolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 134.70 kW h/m² anno

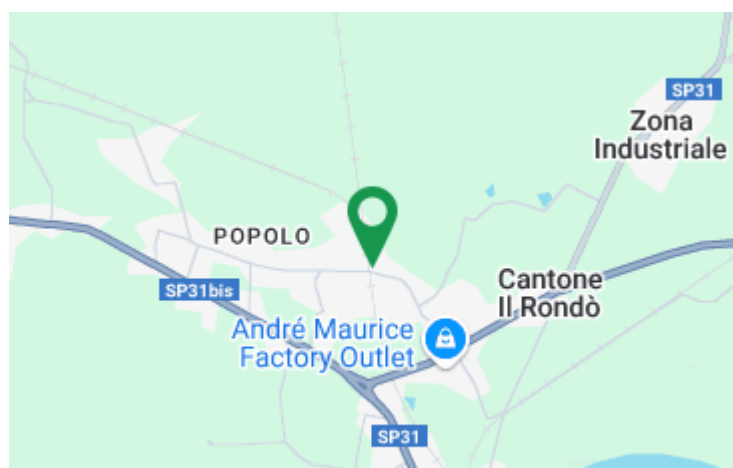
EP globale rinnovabile: 32.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile è ubicato a Casale Popolo, a pochi minuti dal centro di Casale Monferrato e può essere utilizzato sia come soluzione bifamiliare che come abitazione singola. Il paese gode di ogni tipo di comodità dalla farmacia al tabaccaio. È presente inoltre la fermata per l'autobus. La casa è indipendente sui quattro lati ed è disposta su due livelli, con ampio cortile e giardino privato ad uso esclusivo di circa 3.000 mq. Al piano terra troviamo il primo appartamento composto da cucina e sala da pranzo, una camera da letto matrimoniale, antibagno e bagno con la doccia. Al primo piano è presente il secondo alloggio composto da cucina e soggiorno open-space con uscita sul balcone. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali. Va ad ultimare il piano il bagno con la doccia ed un ripostiglio. Il tetto, gli impianti idraulici ed elettrici sono stati fatti a nuovo nel 2020. Il riscaldamento è autonomo con la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

