



Rif.: 60987839

**€ 44.000****Trilocale in vendita**

Stroppiana, Via P. Roncarolo

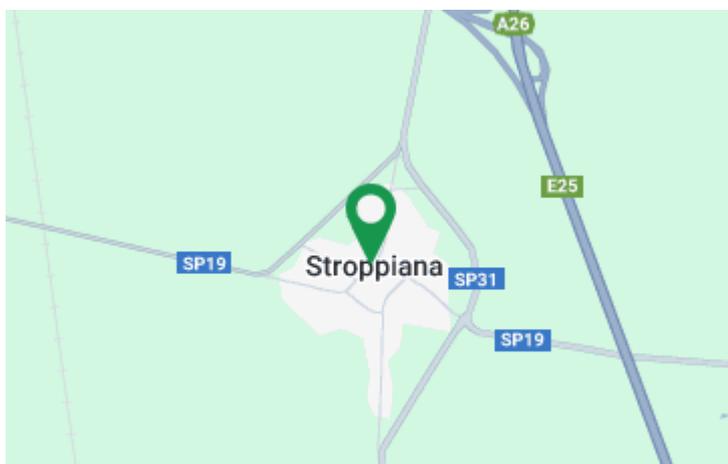
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 210.31 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ubicato in centro paese in un contesto signorile, l'appartamento si trova al secondo piano di un condominio senza l'ascensore, ristrutturato nel 2024. La posizione è strategica tra Casale Monferrato e Vercelli e il paese gode di ogni tipo di servizio dalla farmacia al negozio di alimentari. L'immobile si compone di ampio soggiorno e cucina abitabile con uscita sul balcone. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali. Il bagno è finestrato con la vasca. È presente inoltre il ripostiglio. Completano la proprietà un box auto privato e la cantina. Il riscaldamento

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

