



Rif.: 60964974

## € 120.000

### Casa indipendente in vendita

Vignale Monferrato, Via Ca' Intersenga

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

La casa, ancora da ultimare, è situata in una zona molto panoramica. E' indipendente su quattro lati ed è disposta su due livelli. Il piano terra si compone di ingresso che affaccia direttamente sul soggiorno con angolo cottura. Dal corridoio si accede al bagno finestrato. Sono inoltre presenti il ripostiglio, la centrale termica ed un'uscita diretta sul portico esterno, in cui si ha la possibilità di chiuderlo e di ampliare ulteriormente l'unità oppure utilizzarlo come box auto. Al piano superiore, accessibile tramite una scala interna, troviamo il bagno finestrato ed il ripostiglio. La camera da letto matrimoniale ampia è resa luminosa grazie a due grandi vetrate, da cui è possibile ammirare le colline di Vignale. La seconda camera da letto, anch'essa molto ampia, dispone di uscita sul balcone con affaccio sul cortile fronte casa. Completa l'immobile il giardino di proprietà di circa 2.000 mq, di cui una parte è già stata piantumata con alberi da frutta. Il riscaldamento è autonomo ma attualmente l'impianto non è presente ed il tetto è in buono stato.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

