



Rif.: 60922967

€ 58.000

Casa indipendente in vendita

Occimiano, Via Cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 559.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile si trova a Occimiano, situato a pochi km da Casale Monferrato. All'interno del paese possiamo trovare vari servizi come la fermata dell'autobus, un ristorante, la farmacia, il tabaccaio, le scuole elementari e le scuole medie. La casa è disposta su due livelli ed è semindipendente. L'ingresso avviene tramite una corte in comune. La parte abitativa è composta da ingresso, cucina, soggiorno, un bagno finestrato con la vasca ed una camera da letto matrimoniale con l'uscita sul cortile. È presente inoltre un deposito, attualmente allo stato originale che affaccia sul retro dell'abitazione dove possiamo trovare il giardino privato di circa 200 mq. Il piano superiore dispone di due camere da letto matrimoniali ed un ex fienile in fase di riqualificazione. Il riscaldamento è autonomo a metano ed i serramenti hanno i vetri singoli. Il tetto è in buono stato e gli impianti sono da rifare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

