



Rif.: 60868066

↓ € 700 / mese

€ 1.000 (-30%)

Negoziò in affitto

Casale Monferrato, Via Cavour

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 120 ca.
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 500

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 184.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 151.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Il negoziò si trova alla fine di via Cavour verso la centralissima via Roma a Casale Monferrato. Attualmente il negoziò ospitava un bar ed è presente ancora il bancone e la strumentazione di base per questa attività, ma volendo può essere convertito ad altra attività. Connessa all'altra attività è presente una piccola cucina per lavorazioni alimentari di modesta entità, oltre che al bagno per disabili con antibagno. Lo spazio utile del locale è aumentato grazie ad un ampio soppalco accessibile con una scala. Il negoziò dispone di due ampie vetrine con il doppio vetro e infissi in alluminio. Il riscaldamento è autonomo e avviene per mezzo di pompe di calore. Il negoziò è attualmente affittato fino a luglio 2024.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

