



Rif.: 60851112

**↓ € 40.000**

€ 50.000 (-20%)

## Casa semindipendente in vendita Motta De' Conti, Via Gioacchino Deambrogio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 324,65 kW h/m<sup>2</sup> anno

La casa si trova a Motta de'Conti, paese comodo a raggiungere sia Casale Monferrato che Vercelli. L'abitazione semindipendente con cortile privato di circa 160 mq è disposta su due livelli e può essere utilizzata sia come abitazione per una singola famiglia che come bifamiliare. Al piano terra si trova la zona giorno, composta da cucina con tinello e soggiorno ampio. Completa il piano il bagno con la vasca. La scala interna porta al piano superiore dove si trova la zona notte composta da due ampie camere da letto, di cui una al momento utilizzata come cucina, con l'uscita sul balcone. È inoltre presente una cameretta di passaggio usata come salottino. Il bagno ha la doccia. Il riscaldamento è autonomo con la caldaia a metano ed i radiatori. I serramenti sono in legno con il vetro singolo. Le condizioni degli impianti sono discrete e quelle del tetto sono buone. Nel cortile sono presenti due fabbricati, utilizzabili come magazzino e garage.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

