



Rif.: 60835761

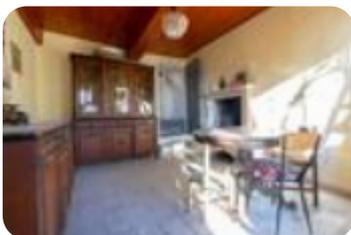
↓ € 39.000

€ 43.000 (-10%)

Casa semindipendente in vendita

Camino, Via Villanova

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 278.95 kW h/m² anno

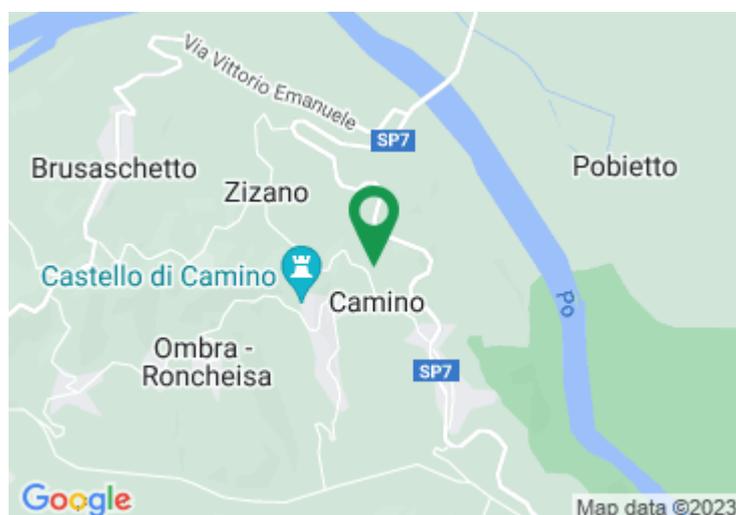
EP globale rinnovabile: 11.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova a Camino, località strategica sia per raggiungere il Vercellese che il Monferrato Casalese, e ad appena 1 ora di macchina da Torino. La casa, semindipendente, è da ristrutturare ed è disposta su due livelli. Al piano terra è presente la zona giorno, composta da un'ampia cucina, soggiorno e sala da pranzo. Sia dal soggiorno che dalla sala da pranzo è possibile uscire sul giardino privato di circa 130 mq e completamente recintato. Sempre al piano terra sono presenti un bagno ed un locale cantina. La scala interna porta al piano superiore in cui si trova la zona notte, composta da tre camere da letto che affacciano sul giardino e dotate di vista panoramica sulle colline. La casa dispone anche di un'uscita, raggiungibile dal vano scala sulla strada, dove è possibile parcheggiare l'auto. Adiacente al giardino, e collegato ad esso tramite una scaletta si trova un appezzamento di terreno di circa 160 mq. Nel giardino è presente anche un rustico su due livelli, utilizzato al momento come deposito. [Visualizza mappa](#)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

