



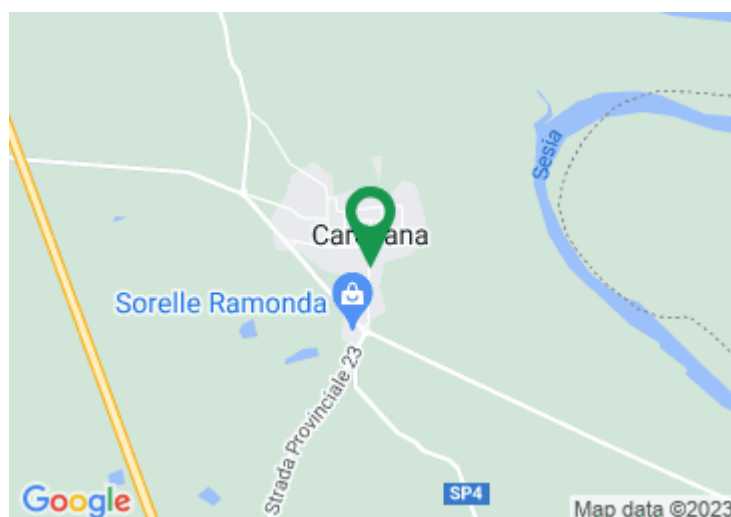
Rif.: 60791566

€ 29.000**Casa semindipendente in vendita****Caresana, Corso Roma**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 150.04 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

La casa si trova a Caresana, un paese situato tra Casale Monferrato e Vercelli. L'immobile è semindipendente e si dispone su due livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso. La cucina è abitabile. Il disimpegno unisce il bagno con doccia ed il locale di sgombero. Completano il piano un ampio soggiorno e la camera da letto matrimoniale. La scala interna porta al piano superiore che dispone di due camere da letto matrimoniali di ampie dimensioni, di cui una con l'uscita sul balcone. Il secondo bagno ha la vasca. Va ad ultimare il piano una stanza, attualmente al grezzo, utilizzabile come studio o come terza camera da letto matrimoniale. Inoltre all'interno della proprietà sono presenti un cortile privato di circa 80 mq con diritto di passaggio, un garage di 20 mq ed un locale di sgombero. Il riscaldamento è autonomo a metano ed i serramenti sono in legno con il vetro singolo. Il tetto è in ottimo stato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

