



Rif.: 60789627

↓ € 148.000

€ 155.000 (-5%)

Casa semindipendente in vendita

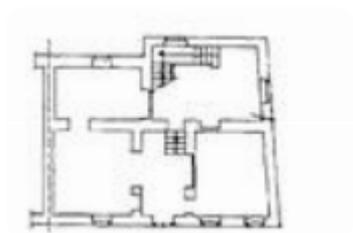
Conzano, Via Porta - San Maurizio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 378,12 kW h/m² anno

La villetta a schiera, ristrutturata nel 2005, è libera su tre lati e si trova a San Maurizio di Conzano, un paese collinare a pochi km da Casale Monferrato e da Alessandria. La località gode di ottimi agriturismi tipici del posto e di numerosi percorsi escursionistici. Inoltre è presente il servizio autobus, comodo per arrivare alle città vicine. La casa si dispone su due livelli più la parte cantinata tipica del posto. Al piano terra troviamo un ampio ingresso che collega tutti gli ambienti. La cucina e la sala da pranzo sono un ambiente unico ed è presente il camino funzionante. Vanno ad ultimare il piano il soggiorno ed una camera utilizzata attualmente come studio. La scala interna porta al piano superiore che dispone di un bagno padronale con vasca e doccia. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali e di ampie dimensioni. È presente inoltre un disimpegno utilizzato attualmente come cameretta. Completa la proprietà un giardino privato di 250 mq con una tettoia di circa 15 mq. Il riscaldamento è autonomo a metano con i radiatori. I serramenti sono in legno con il doppio vetro, la porta d'ingresso è blindata ed il cancello è automatico. Gli impianti ed il tetto son [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

