



Rif.: 60674103

↓ € 49.000

€ 55.000 (-11%)

Casa semindipendente in vendita

Morano Sul Po, Via delle Scuole - Due Sture

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 284.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m² anno

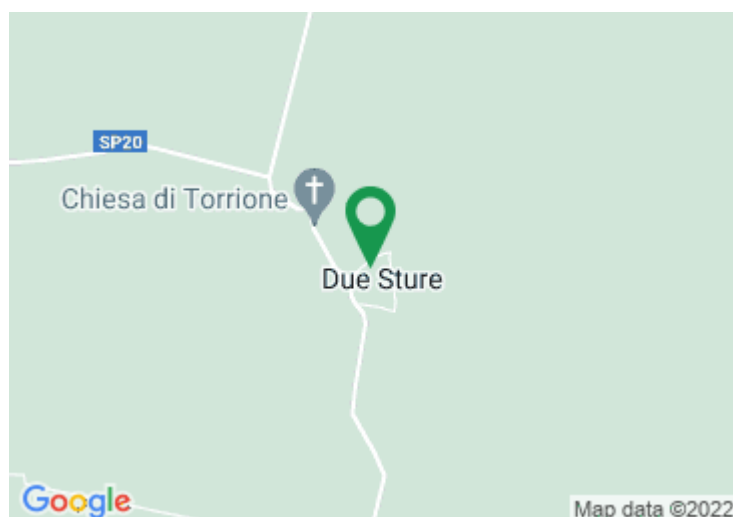
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La soluzione si trova a Due Sture, una frazione di Morano, a pochi km da Casale Monferrato e da Vercelli. L'immobile è semindipendente ed è disposto su tre livelli. L'abitazione è stata ristrutturata a nuovo tra il 2020 ed il 2021, mantenendo i mattoncini a vista ed il cotto originale della casa. Al piano terra troviamo la cucina abitabile con la sala da pranzo ed il bagno padronale con la doccia. La scala interna porta al piano superiore che dispone di un soggiorno ampio con l'uscita sul balcone. Va a completare la parte abitativa un mansardato con le travi a vista composto da: una camera da letto matrimoniale ed un bagno di servizio. Di fronte all'abitazione, attraversando la strada è presente un garage privato con il soppalco ed una corte esclusiva con il giardino privato di circa 200 mq. Il riscaldamento è autonomo a metano con i radiatori ed i serramenti hanno i vetri doppi. SI PROPONE ANCHE IN



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

