



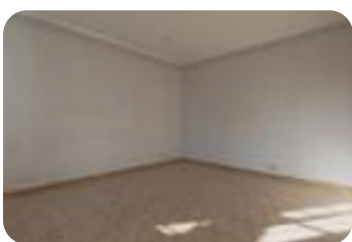
Rif.: 60566269

€ 99.000

Rustico in vendita

Borgo San Martino, Via San Rocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 327 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 80.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile si trova a Borgo San Martino, a pochi km da Casale. La casa è semindipendente ed è disposta su due livelli. Al piano terra troviamo una tettoia ed un portico, utilizzabili come garage, un locale di sgombero utilizzato come deposito attrezzi ed il locale caldaia. All'ingresso della parte abitativa troviamo un'ampia zona giorno con il camino funzionante ed una cucina abitabile con sala da pranzo. Il bagno ha la doccia. Completano il piano un ripostiglio ed una camera utilizzabile anche come studio. La scala interna porta al piano superiore dove si sviluppa la zona notte composta da una cameretta singola e due camere matrimoniali con uscita sul terrazzo. Va ad ultimare il piano un bagno con vasca. Inoltre nella soluzione è presente un sottotetto al grezzo con due camere. Completano la proprietà il cortile privato di circa 500 mq ed il terreno di 2.000mq. Il riscaldamento è autonomo a metano con i radiatori e gli infissi hanno i vetri singoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

