



Rif.: 60546626

↓ € 130.000

€ 140.000 (-8%)

Rustico in vendita

Casale Monferrato, Strada regina Claretta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova in Strada Regina Claretta, vicino a Rolasco, a pochi minuti dal centro di Casale Monferrato. La casa è immersa nel verde delle colline del Monferrato, ideale per chi cerca tranquillità e ama fare passeggiate e gode di un'ottima vista panoramica. La casa è semindipendente ed è disposta su due livelli. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con il camino funzionante. La cucina è abitabile ed ha il camino. La camera da letto è matrimoniale. Il bagno ha la vasca ed è stato costruito a nuovo nel 2015. Vanno ad ultimare il piano un locale di sgombero ed il deposito attrezzi con il garage. La scala interna porta al piano superiore ancora da ultimare che dispone di tre camere da letto, di cui una singola e due matrimoniali, una di queste con l'uscita sul balcone. Vanno ad ultimare il piano il bagno ed il sottotetto utilizzabile come deposito. Completa la proprietà un ampio giardino



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

