



Rif.: 60524084

↓ € 110.000

€ 114.000 (-4%)

Rustico in vendita

Conzano, Via Occimiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 207.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona collinare, a pochi km da Casale. La casa è indipendente sui quattro lati ed è disposta su due livelli. All'ingresso troviamo la cucina abitabile ristrutturata a nuovo nel 2018, il tinello ed un ampio soggiorno con il ripostiglio. Sempre sullo stesso piano sono presenti una camera utilizzata attualmente come soggiorno con il camino, un antibagno ed un bagno con la doccia. La scala interna porta al piano superiore che dispone di due camere da letto matrimoniali, di cui una con l'uscita sul balcone ed una cameretta con l'accesso al terrazzo con vista panoramica sulle colline del Monferrato. Vanno ad ultimare il piano un bagno con la vasca ed una stanza ancora da ultimare. Al piano seminterrato è presente la cantina. All'esterno dell'abitazione troviamo un ampio garage, un deposito utilizzato come locale caldaia ed un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

