



Rif.: 60487758

€ 174.000**Casa indipendente in vendita****Sala Monferrato, strada provinciale 37**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona collinare e tranquilla. La casa è disposta su due livelli ed è indipendente sui quattro lati. All'ingresso troviamo la zona giorno composta da cucina abitabile e sala da pranzo. Sempre al piano terra troviamo il soggiorno con il camino funzionante ed un bagno con la doccia costruito a nuovo. La scala interna porta al piano superiore che dispone di due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una con il soppalco in legno. Le travi del soffitto sono ancora in stato originale. Va ad ultimare il piano il secondo bagno. Completano la proprietà un ampio garage privato ed il fienile. Attorno all'abitazione si sviluppa il terreno di circa 3.000 mq in parte piantumato con alberi da frutta. Il riscaldamento è a gpl ed è presente il bombolone. In alcune stanze ci sono i termoconvettori, non sono presenti i radiatori. I serramenti sono in legno con il doppio vetro ed è stata effettuata una ristrutturazione rustica con la pavimentazione in cotto.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

