



Rif.: 61259671

€ 500 / mese

Negozi in affitto

Alessandria, Corso Felice Cavallotti - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 320.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Corso Felice Cavallotti, Alessandria - In zona uffici finanziari e tribunale, di fronte ad ampio parcheggio pubblico ed a pochi passi dalla stazione ferroviaria, da bar, ristoranti e tutti i principali servizi, proponiamo in locazione immobile commerciale ad uso negozio ristrutturato nel 2025. Il negozio è fornito di un'ampia vetrina ed un'entrata che mettono in risalto la visibilità del locale principale e due serrande che garantiscono sicurezza. Oltre all'ambiente principale, è presente un altro locale uso ufficio, un bagno con antibagno ed a corpo separato, un locale uso archivio/deposito. L'impianto elettrico è stato rifatto a fine 2025 e fornito di certificazione di conformità. Questo immobile è un'opportunità per chi cerca un negozio/ufficio in città a pochi minuti dal corso principale, in zona ben servita ed esente da ZTL con comodo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

