



Rif.: 61254289

Informazioni in agenzia

Ufficio in vendita

Alessandria, Spalto Borgoglio - Borgo Rovereto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	m ² 288 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 349.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Spalto Borgoglio, Alessandria - Su uno degli spalti principali della città, in palazzina di prestigio ad uso misto con giardino condominiale, proponiamo in vendita locale commerciale su due livelli con sei vetrine e ingresso indipendente in posizione angolare precedentemente utilizzato come istituto di credito. Attualmente composto da un ambiente per piano rispettivamente di 125 mq e 163 mq, l'immobile è facilmente tramezzabile per adattarlo alle necessità dell'attività entrante. I soffitti in mattone a vista creano un forte impatto visivo. I due livelli sono internamente collegati da scala e da ascensore. Gli ambienti sono climatizzati per garantire comfort e il riscaldamento è autonomo. L'ufficio ha quattro bagni con antibagno di cui uno a norma per persone con disabilità. Per maggiori informazioni su questo o altri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

