



Rif.: 61249968

€ 1.100 / mese

Magazzino in affitto

Alessandria, Strada Acqui - Cabanette

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Strada Acqui, Cabanette (AL) - In strada Acqui, a pochi minuti dal quartiere Cristo, proponiamo in locazione un immobile commerciale ad uso magazzino/deposito di circa 270 mq idoneo come deposito per attività artigianali in contesto tranquillo ma non isolato. L'immobile dispone di accesso completamente indipendente da cancello di larghezza 2,85 metri e di un'area esterna privata con tettoia di circa 85 mq perfetta per operazioni di carico e scarico, parcheggio di mezzi o stoccaggio esterno. Il magazzino ha un portone d'ingresso scorrevole 4,30 x 2,80 che facilita l'accesso dei mezzi, ed è costituito da un unico ambiente senza tramezze interne. E' presente bagno di servizio ed un altro piccolo locale ad uso spogliatoio oltre ad un lavandino con boiler per l'acqua calda nel deposito. L'impianto elettrico ha sia linea 220V che 380V. La posizione garantisce collegamenti comodi e rapidi con Alessandria e le principali arterie stradali, rendendo l'immobile una soluzione pratica e funzionale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

