



Rif.: 61248166

€ 700 / mese

Ufficio in affitto

Alessandria, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.300
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Verdi, Centro Alessandria - A pochi passi da Piazza della Libertà con ampio parcheggio pubblico, dal Corso principale di Alessandria e nelle immediate vicinanze di banche, poste e tutti i principali servizi, proponiamo in locazione immobile ad uso ufficio che unisce funzionalità e posizione strategica. Situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie complessiva di 107 mq distribuiti in ambienti che favoriscono funzionalità per le attività lavorative. L'ufficio è composto da una generosa entrata/sala d'attesa, un ampio locale di circa 30 mq idoneo come sala riunioni e due locali uso ufficio oltre a bagno di servizio e ripostiglio. Ad arricchire la proprietà un locale fornito di cucinino e balcone che si presta come ambiente ristoro/relax. Questo ufficio rappresenta comodità nel centro cittadino per la sua vicinanza ai parcheggi pubblici e per la possibilità di accedervi direttamente con l'automobile data l'assenza di limitazioni del traffico. Via Verdi è una zona di forte rivalutazione soprattutto per la rinascita della Chiesa di San Francesco, monumento storico dismesso che oggi torna a ricomporsi grazie alla restaurazione [1]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

