



Rif.: 61242124

€ 480 / mese

Ufficio in affitto

Alessandria, Via Riccardo Wagner - Zona Pista

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.400

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 377.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Pista, Alessandria - In zona pista vecchia, contesto tranquillo con facilità di parcheggio, proponiamo in locazione locale commerciale uso ufficio/ studio medico al piano rialzato. L'immobile è stato precedentemente utilizzato da un dentista, sono quindi presenti gli attacchi per gli strumenti. L'ufficio, con doppia esposizione e fornito di balcone, è composto da pratica sala d'attesa, due locale uso studio di cui uno fornito di ambiente piastrellato e con rubinetto dell'acqua come da linee guida per attività in campo medico e un bagno a norma per persone con disabilità. Essendo in epiano ammezzato, è possibile e già autorizzato dal condominio, l'installazione di un montascale per rendere accessibili lo studio da parte di persone con disabilità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

