



Rif.: 61219055

€ 150.000

Capannone in vendita

Bassignana, Strada Provinciale 78

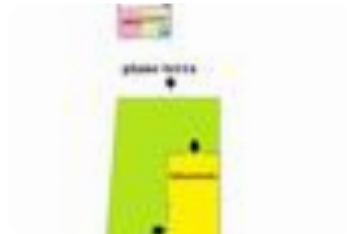
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 376.04 kW h/m² anno

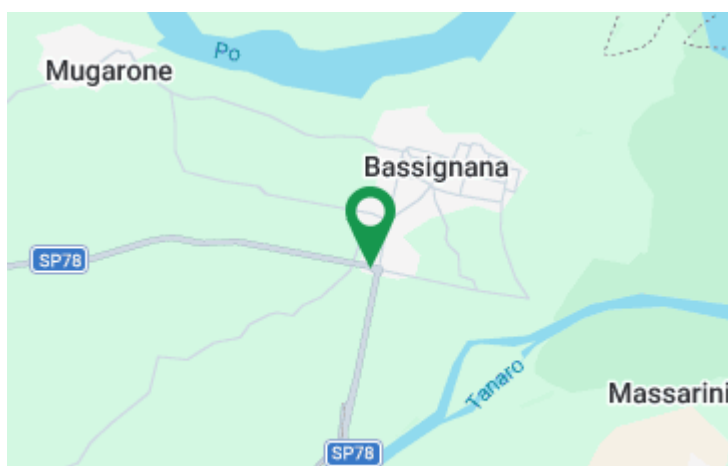
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Bassignana (AL) - Nei pressi della strada provinciale 78, a pochi chilometri da Valenza Po e Alessandria, proponiamo in vendita capannone in ottimo stato di manutenzione del 2001 con tetto rifatto completamente nel 2012 ed piazzale esterno di proprietà di circa 700 metri. Alla proprietà si accede tramite due cancelli di 6 metri di larghezza e ad apertura elettrica, idonei per il transit mezzi pesanti, è presente inoltre uno spazione ad uso privato per parcheggio clientela. L'esterno circonda il capannone su tre lati, caratteristica che lo rende funzionale in caso di movimentazione merci. Il capannone ad unica campata ha una superficie calpestabile al piano terreno di 300 mq con impianto elettrico a norma, impianto di riscaldamento con robur, predisposizione per il carro ponte e bagno di servizio. Sono presenti tre portoni d'accesso di cui due di dimensioni 4x4,5 e uno 5x2,50 che permettono l'ingresso al capannone anche ai bilici. Il primo piano, soppalcato, è fornito di locale uso ufficio in ottime condizioni con impianto di climatizzazione oltre a locale spogliatoio e bagno. L'immobile è fornito di impianto d'allarme e impianto di videosorveglianza esterno e interno. per inf [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

