



Rif.: 61209388

€ 180.000

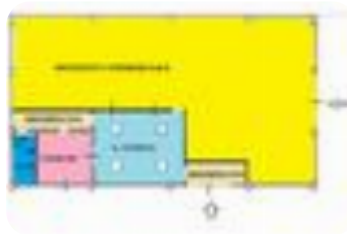
Magazzino in vendita

Alessandria, Via Depretis - Il Cristo

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	magazzino

Questo immobile è esente da classe energetica

Zona Cristo, Alessandria - Nei pressi di via Casalbagliano e della zona D4 e a pochi chilometri dal casello autostradale Alessandria Sud, proponiamo in vendita deposito in ottimo stato di manutenzione dei primi anni 2000 con area esterna di proprietà di circa 850 mq. L'ingresso, videosorvegliato, è caratterizzato da un cancello motorizzato largo 5 metri, che facilita l'accesso anche ai mezzi di grandi dimensioni. Due portoni di accesso al deposito, ciascuno di 3,60x4,40 metri, assicurano praticità e funzionalità. All'interno, la parte destinata a deposito è piastrellata e dotata di un sistema di riscaldamento Robur, mentre gli uffici sono riscaldati con termoconvettori. L'altezza di 7,30 metri permette eventuale realizzazione di soppalchi per aumentare ulteriormente la metratura. Attualmente sono presenti due locali uso ufficio e sala d'attesa, di cui uno di circa 34 mq idoneo come sala riunioni. Quest'ultimo è realizzato in cartongesso e quindi facilmente abbattibile in caso di necessità. Bagno fornito di antibagno e doccia garantiscono comfort. Predisposizione per impianto d'allarme e impianto elettrico da 380V. Per maggiori informazioni su questo immobile o per fissare [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

