

Rif.: 61201285

**€ 400 / mese**

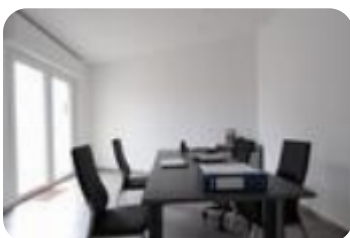
**Negoziò in affitto**

**Alessandria, Via Giovanni Vernerì - Il Cristo**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 33 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 1.000

Questo immobile è esente da classe energetica

Zona Cristo, Alessandria - Sulla rotonda d'ingresso del Corso principale del quartiere Cristo, in zona di forte passaggio e nelle immediate vicinanze di bar, tabaccheria e di tutti i principali servizi proponiamo in locazione locale commerciale recentemente ristrutturato in categoria catastale c/1. L'immobile, che si presta per attività di ufficio o studi professionali, è composto da due luminosi ambienti funzionali. Attualmente infatti vi sono complessivamente cinque postazioni di lavoro. È presente un bagno ad uso privato finestrato ed un balcone oltre alla cantina di pertinenza. Oltre all'ingresso indipendente pronte strada, il locale è fornito di un secondo accesso da vano condomniale tramite porta blindata. Questo immobile rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera avviare o spostare la propria attività nel pieno del quartiere Cristo, quartiere in forte crescita.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

