



Rif.: 61144921

**€ 20.000**

## Laboratorio in vendita

Casale Monferrato, Via oliaro

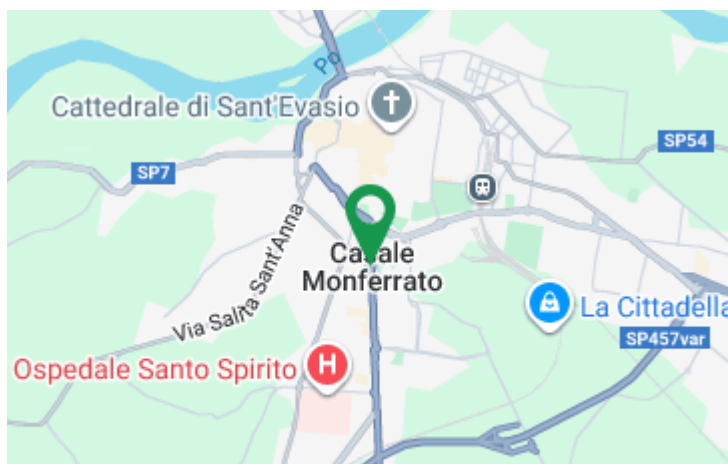
|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | laboratorio |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 2           |
| <b>Sottotipologia:</b> | laboratorio |

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Oliaro 3, Casale Monferrato - Nella zona di Oltreponte, si propone in vendita un laboratorio versatile e funzionale. Situato al piano terra, questo spazio di 64 mq è suddiviso in due locali, offrendo un ambiente ideale per diverse attività artigianali produttive o commerciali. Il laboratorio dispone di un impianto elettrico con 220w e 380w, garantendo così la massima efficienza energetica per le vostre esigenze lavorative. Le tre ampie vetrine assicurano un'ottima visibilità e luminosità naturale, rendendo lo spazio accogliente e facilmente accessibile. Per chi necessita di ulteriore comodità, vi è la possibilità di acquistare un box auto separatamente, offrendo una soluzione pratica per il parcheggio o lo stoccaggio di materiali. Un'opportunità unica per chi cerca un laboratorio in una posizione strategica.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

