



Rif.: 61124668

€ 500 / mese

Ufficio in affitto

Alessandria, Via Giuseppe Verdi - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 700
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 84.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro, Alessandria - A pochi passi da Piazza della Libertà e Corso Roma, si propone in locazione un ufficio di 85 mq situato al primo piano di un edificio servito da ascensore.

La posizione strategica garantisce un facile accesso ai principali servizi e trasporti della città. L'immobile offre una doppia esposizione che assicura luminosità naturale durante tutto il giorno. All'interno, si trova un'ampia sala d'attesa, ideale per accogliere i clienti, e due locali adibiti a uso ufficio, perfetti per organizzare il lavoro in modo funzionale. Completano la proprietà un pratico ripostiglio e un bagno. L'ufficio è già predisposto per l'installazione di un impianto di climatizzazione e l'impianto elettrico è a norma con certificazione di conformità di recente rilascio.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

