



Rif.: 61071722

€ 250 / mese

Negoziò in affitto

Alessandria, Via dei Guasco - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 220

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 210.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 237.40 kW h/m² anno

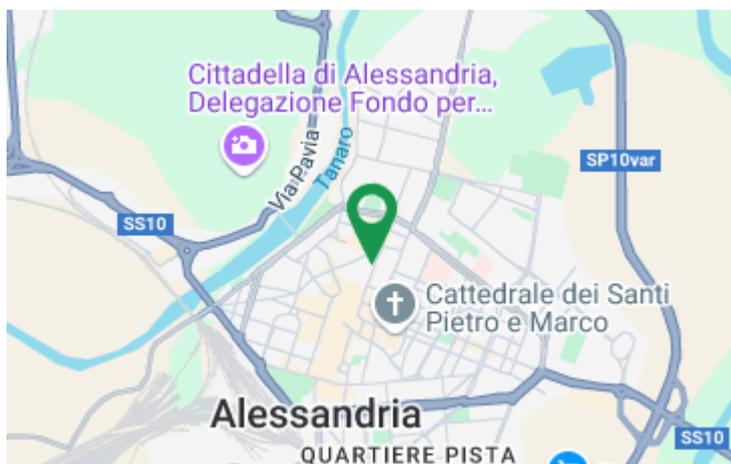
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via dei Guasco, Alessandria - Situato in una via che collega la zona Orti a Piazza della Libertà in centro Alessandria, proponiamo in locazione versatile locale commerciale climatizzato di circa 30 mq. L'immobile è costituito da un ambiente principale, retro e bagno di servizio con antibagno. La spaziosa vetrina dona luminosità all'ambiente e la presenza di una serranda garantisce sicurezza. E' presente anche una scala interna che collega il piano terra alla cantina di pertinenza del negoziò. Le bassissime spese di gestione fanno di questo locale un'opportunità per chi cerca uno spazio per la propria attività anche come uso ufficio.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

