



Rif.: 61058370

↓ € 350 / mese

€ 400 (-13%)

Negozio in affitto

Alessandria, Via Piave

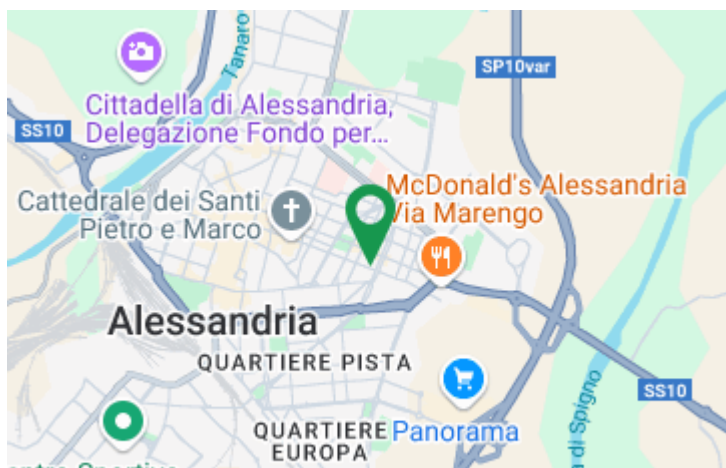
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 33 ca.
Prezzo box:	€ 50
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 110

Classe energetica: F

ZONA SPALTO GAMONDIO, ALESSANDRIA - Proponiamo in locazione un negozio al piano terra di 33 mq con bassissime spese condominiali, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben organizzato. L'immobile è suddiviso in due ambienti distinti, offrendo la possibilità di gestire al meglio le diverse esigenze operative. A completare la proprietà un bagno di servizio e la presenza di una corte esclusiva che aggiunge un valore significativo, permettendo di sfruttare uno spazio esterno privato. Il negozio è dotato di un impianto elettrico a norma e di un sistema di riscaldamento autonomo senza caldaia a fan coil, garantendo efficienza e comfort. Il condizionamento autonomo assicura un ambiente piacevole in ogni stagione. Inoltre, l'immobile è predisposto per l'installazione di impianto di videosorveglianza e antifurto, offrendo tranquillità e protezione. In aggiunta si offre la possibilità di affittare separatamente un box auto poco distante dal negozio.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

