



Rif.: 61032517

€ 30.000

Negozio in vendita

Alessandria, Via Giovanni Plana - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.400



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 213.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro, Alessandria - In zona centrale proponiamo in vendita negozio di 112 mq precedentemente utilizzato come laboratorio di panetteria. Il negozio è composto da tre locali distinti: un ampio spazio espositivo con due vetrine che garantiscono ottima visibilità e due locali sul retro uso laboratorio di circa 67 mq ideali per attività artigianali o di produzione oltre a bagno di servizio. La presenza di due canne fumarie offre la possibilità di installare attrezzature specifiche per diverse tipologie di attività. Inoltre, l'impianto elettrico da 380V è un valore aggiunto per chi necessita di una potenza elettrica superiore. Un'opportunità per chi necessita di un immobile ampio fornito di canna fumaria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

