



Rif.: 61029211

€ 75.000

Negozio in vendita

Alessandria, Via Cesare Ferruffini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 302.03 kW h/m² anno

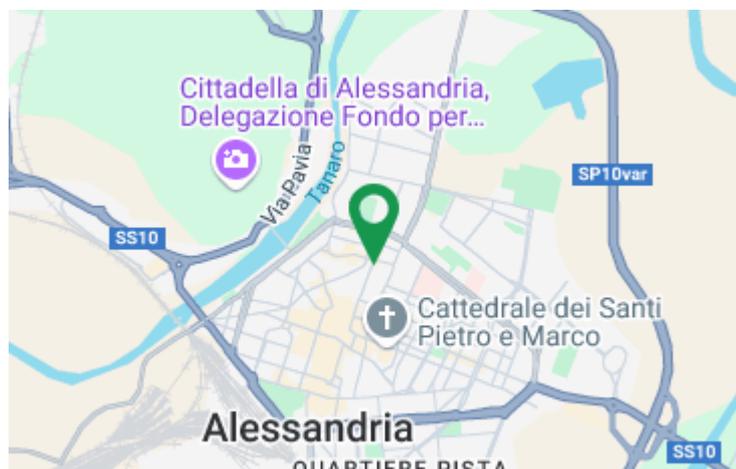
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro, Alessandria - Posizionato in via strategica tra Centro e Zona Orti, proponiamo in vendita un negozio di 129 mq, ideale per chi cerca una soluzione versatile e dinamica. Questo immobile completamente AUTONOMO, si distingue per la sua luminosità, grazie a quattro ampie vetrine che garantiscono un'ottima visibilità. La struttura si sviluppa su più livelli, offrendo un ampio openspace che permette di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Al piano terra, l'ambiente principale è completato da due bagni, mentre due scale interne conducono al livello seminterrato, aggiungendo ulteriore spazio utile. L'immobile è dotato di impianto di ventilazione ad aria a soffitto e si presta molto bene a varie tipologie di attività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

