Affiliato: Beatrice Forsinetti D.I.
Partita IVA: 02643910066
Via Dante, 18 15121 Alessandria (AL)
Email: alcnd@tecnocasa.it - Tel.: 01311592381















Rif.: 61019990

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Alessandria, Corso Acqui - Il Cristo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 173.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Corso Acqui, Alessandria - Sulla via principale del quartiere Cristo e strada di forte passaggio pedonale e veicolare,si propone in locazione un negozio con riscaldamento autonomo e senza spese condominiali in piccolo contesto. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività commerciale. La disposizione interna è funzionale e si presta a diverse soluzioni di utilizzo; attualmente l'immobile, adibito ad ufficio, è diviso in due locali da tramezza in cartongesso facilmente abbattibile per ottenere un unico spazioso ambiente. E' presente un piccolo retro e bagno di servizio in ottime condizioni. Sono prtesenti una serranda fronte strata e un cancelletto in ferro sull'uscita che affaccia sul cortile condominiale.La zona è ben servita dai mezzi pubblici e gode di un buon passaggio pedonale, rendendo il negozio un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio commerciale in una delle aree più dinamiche di Alessandria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.