



Rif.: 61236188

**€ 680 / mese**

**Casa semindipendente in affitto**

Alessandria, Via falamera

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 209.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

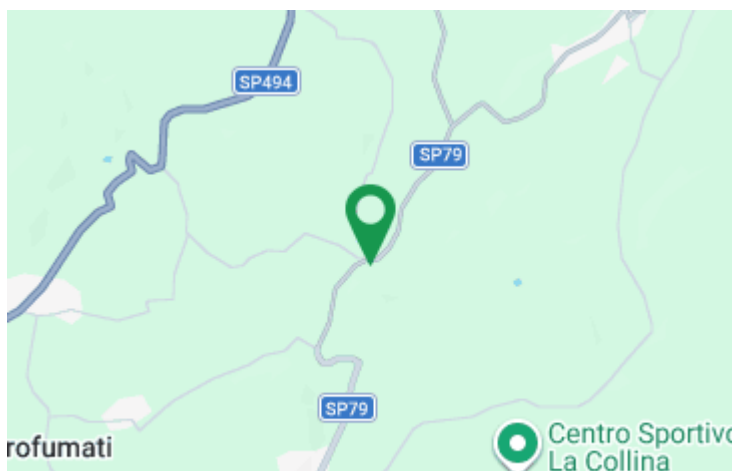
EP globale rinnovabile: 16.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Valle San Bartolomeo- Alessandria, proponiamo una casa semindipendente in locazione, ideale per studenti o stagisti. Questa abitazione, offre un ambiente accogliente e funzionale. Con una superficie di 108 mq, la casa si sviluppa su due livelli. Al piano terra, l'ingresso si apre su una spaziosa cucina e un soggiorno, perfetti per momenti di relax e studio. Al primo piano, troverete una camera da letto, un bagno e un balcone che aggiunge un tocco di luminosità e aria fresca. La posizione strategica permette di raggiungere Valenza in pochi minuti, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente comoda per chi necessita di spostarsi frequentemente. Inoltre, la proprietà

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

