



Rif.: 61158717

**€ 60.000**

### Trilocale in vendita

Alessandria, Via De Gasperi - Zona Pista

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 84 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.100      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

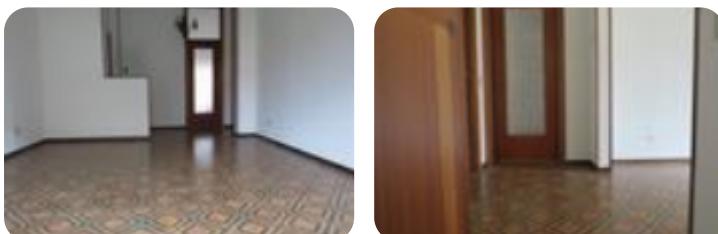


Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 399.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



In Zona Villaggio Europa , in un palazzo anni '60 , trilocale sito al secondo piano con ascensore.La disposizione interna prevede un soggiorno accogliente, una cucina abitabile e una camera da letto spaziosa, ideali per chi cerca un ambiente confortevole e ben organizzato.A completamento la cantina di pertinenza, un balcone ed un terrazzino. Ad impreziosire ulteriormente , la presenza di un box auto. Il riscaldamento è centralizzato con termo valvole.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

