



Rif.: 61148442

**€ 300 / mese**
**Bilocale in affitto**

Alessandria, Via de Giorgi Giacomo Antonio - Centro

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 75 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 344

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 4

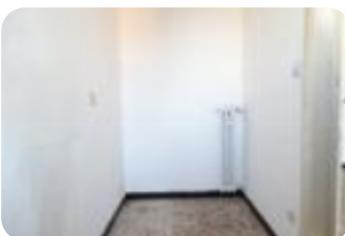
**Classe energetica:** B
**EP globale non rinnovabile:** 82.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 13.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Centro - proponiamo in locazione un appartamento di 75 mq situato al quarto piano di una palazzina recentemente ristrutturata. L'immobile, originariamente costruito nel 1960, è stato oggetto di un intervento di rinnovamento nel 2024, che ha incluso l'installazione di un cappotto termico per migliorare l'efficienza energetica. Gli interni si compongono di due locali ben distribuiti, caratterizzati da una luminosità naturale grazie ai serramenti in PVC con doppi vetri, che garantiscono anche un ottimo isolamento acustico e termico. L'appartamento


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
