



Rif.: 61096887

**€ 99.000**

### Quadrilocale in vendita

Alessandria, Spalto Borgoglio - Borgo Rovereto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 141 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 94.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

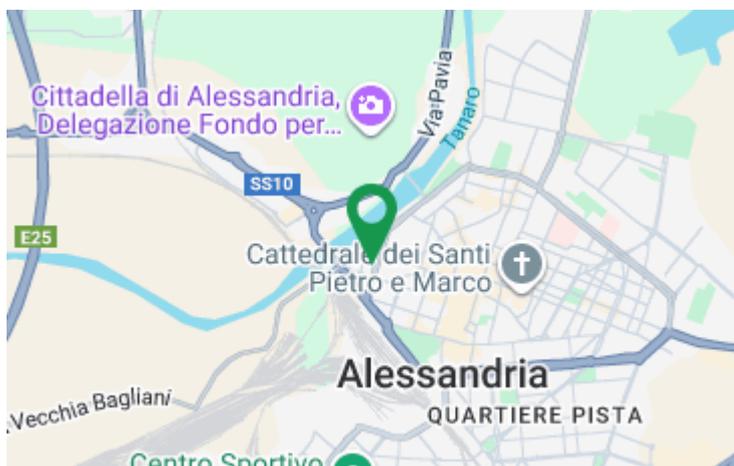
EP globale rinnovabile: 12.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Piscina - appartamento in vendita che offre spazi generosi e comfort moderni. Situato al primo piano basso di un palazzo ben mantenuto, l'immobile si estende su 141 mq e si compone di quattro locali. L'ampio soggiorno rappresenta il fulcro della casa, ideale per momenti di relax e convivialità. La proprietà include due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Sono presenti due bagni, che garantiscono praticità e comodità. I tre balconi offrono spazi esterni privati, ideali per godere di momenti all'aria aperta. L'arredamenti in PVC con doppi vetri.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

