

Rif.: 61066915

€ 52.000

**Quadrilocale in vendita**  
 Alessandria, Via Vochieri - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 269
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 288.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

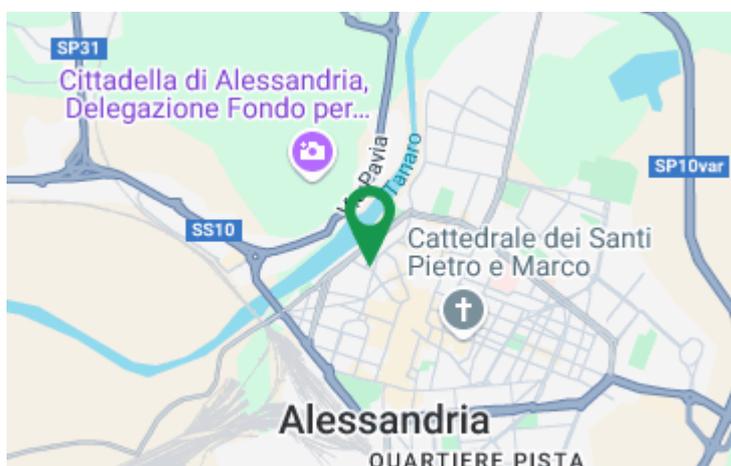
EP globale rinnovabile: 0.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro di Alessandria, proponiamo in vendita un appartamento situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1900. Con una superficie di 120 mq, l'immobile offre quattro ampi locali, ideali per chi cerca spazio e comfort. Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente dei consumi, mentre le basse spese condominiali rappresentano un ulteriore vantaggio economico. Gli ambienti sono luminosi e ben isolati grazie ai serramenti in PVC con doppi vetri, che assicurano tranquillità e risparmio energetico. Completano la proprietà una cantina e un garage, perfetti per chi necessita

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

