



Rif.: 60889213

€ 48.000

Quadrilocale in vendita

Alessandria, Via Enrico Gentilini - Borgo Rovereto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 521
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 78.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Rovereto - In zona Ponte Maier, con affaccio sul verde circostante e sul giardino condominiale, quadrilocale, sito al piano rialzato, di una palazzina di quattro piani totali. La palazzina ha subito l'intervento del bonus 110% con rifacimento facciata, balconi e sostituzione serramenti esterni e tapparelle. Disposizione interna ottimale con zona giorno ben divisa dalla zona notte; ingresso su disimpegno, soggiorno con accesso al balcone e cucina. Il disimpegno porta alle due camere da letto matrimoniali e al bagno finestrato con vasca. E' inoltre presente un comodo ripostiglio subito all'ingresso. L'immobile gode di doppia esposizione, due balconi e vanta spazi ben distribuiti, ideali per una famiglia o chi desidera più confort. A completamento box auto posto all'interno del cortile condominiale, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

