



Rif.: 60828521

€ 32.000

## Trilocale in vendita

Alessandria, Via Carlo Caselli - Borgo Rovereto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 338.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgo Rovereto - Trilocale arredato situato in una zona tranquilla e circondata dal verde, posto al piano rialzato di una palazzina in paramano. L'ingresso su disimpegno conduce alla cucina abitabile e alle due camere da letto. Il bagno dispone di finestra e gli infissi sono in legno con doppi vetri. La porta d'ingresso è blindata per garantire la sicurezza. La posizione è ottima, con servizi essenziali nelle vicinanze, come supermercati, negozi, scuole e trasporti pubblici. Il centro città è facilmente raggiungibile a piedi. Il riscaldamento è semiautonoma e dotato di termovalvole. Completa la proprietà una cantina di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

