



Rif.: 60766793

€ 55.000

## Quadrilocale in vendita

Alessandria, Corso virginia marini - Borgo Rovereto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.546
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 77.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Rovereto - A pochi passi dal centro e dagli uffici finanziari, quadrilocale di recente ristrutturazione, sito al primo piano, servito da ascensore. Ingresso su soggiorno open space con cucina a vista, due camere matrimoniali, una cameretta e bagno con doccia e finestra. Sono presenti due balconi con accesso dalle camere da letto. L'immobile è completo di impianto di climatizzazione presente nella zona giorno e nel disimpegno che porta alla zona notte. A completare la proposta un comodo riscaldamento centralizzato a pavimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

