



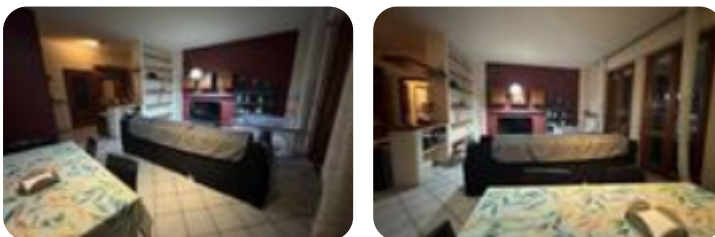
Rif.: 61010432

**€ 80.000**

### Quadrilocale in vendita

Alessandria, Via Alessandro Tonso - Zona Pista

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.650
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIF. 61010432 In Zona Villaggio Europa, in una palazzina in ottime condizioni, sito al piano rialzato, un appartamento di ampia metratura. L'appartamento è dotato di serramenti esterni in legno doppio vetro e viene venduto completo di arredamento e locato fino al 28/02/2027. La sua composizione interna è così suddivisa: ingresso su disimpegno con soggiorno a vista, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, il bagno patronale con vasca ed un secondo bagno con doccia. A completamento due balconi, la cantina di pertinenza ed un comodo box auto. Il riscaldamento è centralizzato con termo valvole.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

