



Rif.: 60874486

↓ € 43.000

€ 48.000 (-11%)

## Bilocale in vendita

Alessandria, Via Guglielmo Oberdan

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.760
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIF. 60874486 In Zona Piazza Genova, in palazzo anni '60, sito al terzo piano con ascensore bilocale di ampia metratura. L'immobile gode di molta luce naturale il che lo rendono luminoso. L'ingresso si apre con un primo disimpegno che conduce alla zona giorno composta da tinello con cucinino. Il secondo disimpegno da spazio a quella che è la zona notte composta dalla camera da letto matrimoniale ed il bagno con vasca. Completano la nostra proprietà un balcone e la cantina di pertinenza. Il riscaldamento è centralizzato con la termovalvole.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

