Affiliato: Studio Re Sas
Partita IVA: 02084670062
Corso Acqui, 40/B 15100 Alessandria (AL)
Email: alcn3@tecnocasa.it - Tel.: 0131348064 - Cell.: 338.71.93.687















Rif.: 61289731

€ 80.000

Casa indipendente in vendita

Casal Cermelli, Via Ovada

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 355.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Casal Cermelli - Immersa nella tranquillità della campagna, proponiamo in vendita casa indipendente ideale per chi desidera privacy, spazi e un contatto autentico con la natura.La proprietà è completamente circondata dal verde e vanta un giardino privato abbinato a un ampio terreno di circa 2.000 mq nella stessa proprietà. All'esterno la struttura è completata da un portico, una comoda tettoia e da un pollaio.L'immobile si sviluppa su più livelli con una disposizione funzionale e ricca di potenziale. Al piano terra veniamo accolti dalla zona giorno, composta da un soggiorno con cucina separata, un bagno e una camera da letto. Salendo al primo piano troviamo una seconda camera e un ampio fienile, uno spazio che si presta a diverse soluzioni di utilizzo.Infine, al piano superiore, la casa dispone di un ulteriore sottotetto che completa gli spazi interni. La proprietà è fornita di impianto di riscaldamento autonomo, garantendo la massima indipendenza nella gestione dei consumi.Le immagini pubblicate sono state ottimizzate con il supporto dell'intelligenza artificiale al solo scopo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone