



Rif.: 61252381

€ 72.000

Bilocale in vendita

Alessandria, Via Maria Bensi - Il Cristo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	6

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 64.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cristo - Proponiamo in vendita un raffinato bilocale completamente ristrutturato, pensato per offrire comfort, funzionalità e uno stile contemporaneo. L'ingresso conduce alla luminosa zona living con cucina a vista, un ambiente accogliente e ben organizzato, ideale per la vita quotidiana. La spaziosa camera matrimoniale dispone di un balcone privato, mentre il bagno, ampio e finestrato, garantisce luminosità e praticità. L'abitazione è dotata di impianto di climatizzazione, infissi con doppi vetri per un eccellente isolamento termoacustico e certificazioni energetica e idrica. Situata al sesto piano, gode di una piacevole esposizione che assicura luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Completano la proprietà un comodo garage e una cantina, plus che ne accrescono la praticità e il valore. Una soluzione pronta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

