



Rif.: 61188212

€ 85.000

Casa semindipendente in vendita

Bergamasco, Via Cesare Battisti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 277 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 311.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bergamasco - Proponiamo in vendita casa semindipendente strutturata su tre livelli, situata in una zona tranquilla e ben servita. L'ingresso su disimpegno conduce all'ampia zona giorno, composta da una grande cucina con doppia esposizione; accanto, troviamo un doppio soggiorno, perfetto per condividere momenti di convivialità. Completa il piano un pratico bagno e due locali adibiti a ripostiglio, utili per ottimizzare lo spazio. Salendo le scale, si accede alla zona notte, dove vi sono tre confortevoli camere da letto. Un secondo bagno completa questo piano, rendendo l'abitazione ancora più funzionale. Il secondo piano offre 4 locali sgombero, una fantastica opportunità per personalizzarli secondo i propri gusti. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. Esternamente il giardino privato e il fienile, attualmente utilizzato come box auto, rappresenta un'ulteriore risorsa per eventuale investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

