



Rif.: 61174793

€ 46.000

Quadrilocale in vendita

Alessandria, Via Giovanni Vernerì - Il Cristo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuë:	€ 868
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 146.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Cristo - Se stai cercando una soluzione spaziosa e luminosa, questo quadrilocale è la scelta perfetta per te! Situato al quarto e ultimo piano di una tranquilla palazzina priva di ascensore, l'immobile offre un'ottima qualità della vita grazie alla sua tripla esposizione e ai tre balconi che regalano splendide vedute sul quartiere. L'ingresso apre su un corridoio che conduce alla zona giorno, composta da una cucina abitabile e da un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax. La zona notte ospita due camere da letto matrimoniali, spaziose e accoglienti, garantendo il massimo del comfort. Il bagno, finestrato e dotato di vasca, offre praticità e funzionalità. La proprietà è completata da serramenti con doppi vetri che assicurano un ottimo isolamento acustico e termico, oltre a una porta blindata per una maggiore sicurezza. E' inoltre presente un comodo ripostiglio. Il riscaldamento è semiautonimo, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

