



Rif.: 61152936

**€ 30.000**

## Trilocale in vendita

Castellazzo Bormida, Spalto Montebello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 152.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Castellazzo Bormida – In zona tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita trilocale sito al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si apre su un ingresso con disimpegno che conduce alla zona giorno composta da cucinotto e tinello. La zona notte ospita due camere da letto, oltre a un bagno finestrato con vasca. Completano la proprietà un pratico ripostiglio, box auto e cantina di pertinenza. Il riscaldamento è centralizzato. Libero da subito, ideale anche come investimento o prima casa.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

