



Rif.: 61120320

€ 50.000

Trilocale in vendita

Alessandria, Via Fernandel - Il Cristo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 196.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cristo - In posizione comoda sia al centro che alla stazione ferroviaria, quadrilocale, sito al secondo piano di una palazzina priva di ascensore, situata in zona primo Cristo. L'immobile presenta un ingresso su corridoio che conduce alla zona giorno, composta da soggiorno open space con cucina, dalla quale si accede al primo balcone. Proseguendo, si accede alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso diretto al secondo balcone, che dona ulteriore luminosità e uno sfogo esterno riservato. Infine, il bagno è finestrato e dotato di vasca combinata con doccia, offrendo una soluzione pratica e funzionale per le esigenze quotidiane. È presente inoltre un comodo ripostiglio, ideale come spazio aggiuntivo per l'organizzazione della casa. L'immobile gode di doppia esposizione, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

