

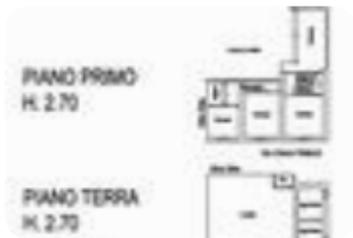


Rif.: 61074894

**€ 95.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Castellazzo Bormida, Via Urbano Rattazzi**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 196 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

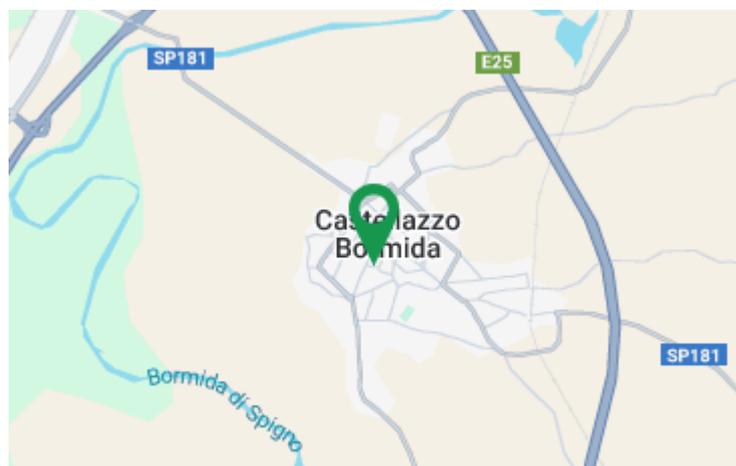
EP globale rinnovabile: 90.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Castellazzo Bormida- Proponiamo in vendita una casa semindipendente disposta su tre livelli, ideale per chi cerca spazi ampi, indipendenza e versatilità.-Piano Terra: ampio cortile privato, ingresso, ripostiglio, due locali di sgombero,cucina e soggiorno-Primo Piano: disimpegno, tre camere da letto, bagno con doccia e terrazzo con affaccio sul cortile-Secondo Piano: ampia mansarda ideale come zona hobby, studio, area relax o ulteriore spazio abitativoRiscaldamento autonomo, per una gestione efficiente e indipendente dei consumi.Una soluzione completa, con ottime potenzialità per famiglie o chi desidera

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

